

Z á p i s n i c a

zo zasadania Obecného zastupiteľstva v Petrovej Vsi konaného dňa 29. mája 2013 v zasadačke Obecného úradu v Petrovej Vsi

Prítomní:

Miroslav Pochylý starosta obce
Ing. Stanislav Lasica zástupca starostu

Štefan Beňa, Alojz Cvečka , Mgr. Miriam Hricová, Ján Polák, Jozef Straka, Vladimír Vépy, Michaela Vrbová

Ostatní prítomní:

Ing. Ivan Gronský hlavný kontrolór
Gabriela Vépyová – účtovníčka OcÚ
Mária Pochylá zapisovateľka

Ospravedlnený: Roman Guček

Dnešné zasadanie Obecného zastupiteľstva v Petrovej Vsi otvoril starosta obce Miroslav Pochylý. Privítal prítomných poslancov OZ a oboznámil ich s programom zasadania. Konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov OZ, takže zasadanie je spôsobilé rokovať a prijímať uznesenia. Schôdza OZ bola riadne písomne zvolaná s uvedením dňa, miesta, hodiny, ako i s programom rokovania. Starosta obce navrhol do bodu: Rôzne doplniť Eurastavby cz výstavba nízkoenergetických a pasívnych drevostavieb . Poslanci OZ doplnenie programu schválili a riadili sa ním.

P R O G R A M:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie
3. Kontrola uznesení
4. Interpelácie poslancov
5. Kultúrny dom Petrova Ves určenie postupnosti opráv
6. Cintorín oprava múru
7. Ján Sňada Letničie žiadosť o odkúpenie traktora
8. Vyhodnotenie XXV. ročníka ZVR
9. Rôzne: a. Strecha Holding – ponuka výstavby nájomného bytového domu
b. Eurastavby cz výstavba nízkoenergetických a pasívnych drevostavieb
c. Protipovodňové opatrenia na hone Boltizarka – usporiadanie vlastníckych vzťahov
10. D i s k u s i a
11. Rekapitulácia uznesení
12. Záver

2. Voľba návrhovej komisie

Starosta obce predložil návrh na zloženie návrhovej komisie – predseda p. Jozef Straka, členovia Alojz Cvečka a Štefan Beňa. Za overovateľov zápisnice určil p. Štefana Beňu a Jozefa Straku. Zároveň oznámil poslancom, že zápisnica zo zasadania OZ zo dňa 23. apríla 2013 bola overená bez pripomienok.

3. Kontrola uznesení

Kontrolu uznesení prijatých na zasadaní dňa 23. apríla 2013 previedol starosta obce. Uznesením č. 11/2013 OZ schválilo záverečný účet obce za rok 2012 a použitie prebytku hospodárenia na tvorbu rezervného fondu. Uzneseniami č. 12/2013 a 13/2013 zobralo na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu a správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky k 31.12.2012. Ďalej bol uzneseniami č. 14/2013 a 15/2013 schválený kultúrny program na XXV. ročníku ZVR a plat starostu na rok 2013. Uznesenie č. 16/2013 – OZ bolo zvolané do KD, leták o separovaní odpadu bol vložený v petrovoveskom spravodaji, vyhlásený v MR, nakoľko bolo veľmi daždivé počasie nemohla sa brigáda uskutočniť, brigáda sa môže uskutočniť v júni, ak bude sucho a teplo.

4. Interpelácie poslancov

Na dnešnom zasadaní boli podané nasledovné interpelácie:

Vladimír Vépy povedal, že je potrebné niečo urobiť s kaplnkou na konci dediny, je tam mnoho suchých kríkov, stromov. Celá stavba sa nakláňa, hrozí jej spadnutie. Ing. Gronský podotkol, či to je obecný majetok, či to náhodou nepatrí cirkvi, či je stavba zapísaná na liste vlastníctva, lebo obec nemôže investovať do cudzieho majetku.

U z n e s e n i e č. 17/2013

Obecné zastupiteľstvo v Petrovej Vsi

u k l a d á

obecnému úradu

zistiť vlastníka kaplnky na konci dediny smerom na Holíč, následne zabezpečiť odstránenie suchých kríkov, zaistiť jej stabilitu.

Hlasovanie:

Celkom prítomných poslancov : 8

Za: 8 /Štefan Beňa, Alojz Cvečka, Ing. Stanislav Lasica, Mgr. Miriam Hricová, Ján Polák, Jozef Straka, Vladimír Vépy, Michaela Vrbová/

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Termín: do 31.10.2013

Zodpov.: obecný úrad

5. Kultúrny dom Petrova Ves určenie postupnosti opráv

Dnešné zasadanie obecného zastupiteľstva sa začalo stretnutím v Kultúrnom dome v Petrovej Vsi. Poslanci OZ previedli obhliadku všetkých priestorov. Situácia je kritická najmä v sociálnych zariadeniach muži, okná úplne vypadávajú, odkvapové zvody sú deravé, zateká na okná. Na rekonštrukciu kultúrneho domu bola spracovaná projektová dokumentácia. Pri opravách je potrebné vychádzať z tohto dokumentu. Ako prvé bolo navrhnuté vymeniť odkvapové zvody, následne okná, sociálne zariadenie, elektroinštalácie. Požiadatť poštový úrad o možnosť vybudovania vlastného sociálneho zariadenia a vchodu. Tým sa uvoľní priestor pre šatňu, rozšírenie bufetu. V priestoroch nad balkónom treba osadiť okná, tým vznikne miestnosť na klubovú činnosť. Práce sa budú realizovať postupne podľa možností nášho rozpočtu.

U z n e s e n i e č. 18/2013

Obecné zastupiteľstvo v Petrovej Vsi

s ú h l a s í

s harmonogramom opráv kultúrneho domu v Petrovej Vsi

Hlasovanie:

Celkom prítomných poslancov OZ: 8

Za: 8 /Štefan Beňa, Alojz Cvečka, Ing. Stanislav Lasica, Mgr. Miriam Hricová, Ján Polák, Jozef Straka, Vladimír Vépy, Michaela Vrbová/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6. Cintorín oprava múru

Múr okolo cintorína bol vybudovaný okolo roku 1970, základy neboli dostatočne hlboké a spevnené, na niektorých miestach je múr prasknutý, základ sa rozpadáva. V roku 2011 sa opravila a spevnila spodná časť oplotenia. Ing. Lasica navrhol, že spoločne so starostom prezrú poškodené miesto a navrhnú sa ďalšie opatrenia.

U z n e s e n i e č. 19/2013

Obecné zastupiteľstvo v Petrovej Vsi

s ú h l a s í

s opravou múru okolo cintorína v potrebnom rozsahu

Celkom prítomných poslancov OZ: 8

Hlasovanie: Za: 8 /Štefan Beňa, Alojz Cvečka, Ing. Stanislav Lasica, Mgr. Miriam Hricová, Ján Polák, Jozef Straka, Vladimír Vépy, Michaela Vrbová/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7. Ján Sňada Letničie – žiadosť o odkúpenie traktora

Naša obec vlastní nový traktor Valtra a starý traktor Zetor. Používa sa väčšinou len Valtra. O kúpu tohto traktora prejavil záujem p. Ján Sňada z Letničia. V prípade potreby je ochotný traktor bezplatne poskytnúť. Poslanci OZ schválili odpredaj traktora ZETOR za cenu 1700.- €.

U z n e s e n i e č. 20/2013

Obecné zastupiteľstvo v Petrovej Vsi

s c h v a ľ u j e

odpredaj traktora ZETOR za cenu 1700.- € Jánovi Sňadovi Letničie 58.

Celkom prítomných poslancov OZ: 8

Hlasovanie: Za: 8 /Štefan Beňa, Alojz Cvečka, Ing. Stanislav Lasica, Mgr. Miriam Hricová, Ján Polák, Jozef Straka, Vladimír Vépy, Michaela Vrbová/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

8. Vyhodnotenie XXV. ročníka Záhoráckej Veterán Rallye

Starosta obce previedol vyhodnotenie XXV. ročníka ZVR. Účastníkov pretekárov bolo dostatočné množstvo. Menej ako po minulé roky bolo predajných stánkov. Našu obec navštívil i minister školstva p. Čaplovič. Výstava tvorby ozdôb z korálikov Mirky Pípovej mala veľmi priaznivý ohlas, ako i výstava obrazov Petra Kotvana. Finančné zúčtovanie ešte nie je, nakoľko neprišla všetky faktúry.

U z n e s e n i e č. 21/2013

Obecné zastupiteľstvo v Petrovej Vsi

b e r i e n a v e d o m i e

vyhodnotenie XXV. ročníka Záhoráckej Veterán Rallye a Svätodušného jarmoku

Celkom prítomných poslancov OZ: 8

Hlasovanie: Za: 8 /Štefan Beňa, Alojz Cvečka, Ing. Stanislav Lasica, Mgr. Miriam Hricová, Ján Polák, Jozef Straka, Vladimír Vépy, Michaela Vrbová/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

9. Rôzne: a. Strecha Holding – ponuka výstavby nájomného bytového domu

Obecné zastupiteľstvo v Petrovej Vsi prerokovalo ponuku spoločnosti Strecha Holding s.r.o na výstavbu nájomného bytového domu. Obecné zastupiteľstvo v súčasnej dobe nemá záujem o výstavbu tretieho nájomného domu.

b. Eurastavby cz výstavba nízkoenergetických a pasívnych drevostavieb

Taktiež spoločnosť Eurastavby cz zastúpenie pre Slovensko predložilo ponuku na možnosť výstavby bytového domu, ale i rodinných domov nízkoenergetických a pasívnych drevostavieb. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie ponuku, nemáme v súčasnej dobe záujem o výstavbu.

U z n e s e n i e č. 22/2013

Obecné zastupiteľstvo v Petrovej Vsi

berie na v e d o m i e

ponuky spoločnosti Strecha Holding s.r.o a Eurastavby cz na výstavbu bytového domu

Celkom prítomných poslancov OZ: 8

Hlasovanie: Za: 8 /Štefan Beňa, Alojz Cvečka, Ing. Stanislav Lasica, Mgr. Miriam Hricová, Ján Polák, Jozef Straka, Vladimír Vépy, Michaela Vrbová/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

c. Protipovodňové opatrenia na hone Boltizarka – usporiadanie vlastníckych vzťahov

Pri väčších búrkach alebo privalových dažďoch, ak nie je na hone Boltizarka zasiata ozimina, voda rýchlo stečie a ohrozuje záhrady a rodinné domy. V rámci pozemkových úprav bol spracovaný projekt protipovodňovej úpravy na hone Boltizarka, ktorý rieši odvodnenie tejto časti a výstavbu odvodňovacieho rigolu medzi rodinnými domami č. súp. 39 a 40. Na výstavbu protipovodňových stavieb je možnosť získania finančných prostriedkov z fondov EÚ, obec musí byť vlastníkom pozemkov, na ktorých sa stavba realizuje. Z toho dôvodu sme oslovili majiteľov pozemkov, o odpredaj časti svojich pozemkov v zmysle spracovaného geometrického plánu č. 36/2012 spracovaného Pozepo Ján Polák Petrova Ves 258, overeného Správou katastra v Skalici pod číslom 413/2012. Navrhovaná cena 2.- € za m². Obec odkupuje od Martiny Bolebruchovej diel č. 2 z parc. č. 363/1 vo výmere 133 m² a diel č. 4 z parc. č. 363/2 vo výmere 74 m². Obec predáva Martine Bolebruchovej diel č. 7 odčlenený z parc.č. 456/1 vo výmere 16 m². Od Vladimíra Máčala a manž. Márie rod. Chromkovej obec odkupuje diel č. 5 odčlenený z parc. č. 365/1 vo výmere 45 m². Obec predáva Vladimírovi Máčalovi a manž. Márii diel č.1 odčlenený z parc. č. 221/1 vo výmere 15 m². Odkúpením vznikne novovytvorené parc. č. 363/3 vo výmere 259 m², vo vlastníctve obce Petrova Ves, na ktorej sa bude realizovať výstavba odvodňovacieho rigolu, ktorý bude zabezpečovať i ochranu majetku pôvodných vlastníkov.

U z n e s e n i e č. 23/2013

Obecné zastupiteľstvo v Petrovej Vsi

p r e r o k o v a l o

návrh na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Petrova Ves časť parc. č. 456/1 vo výmere 16 m², časť parc. č. 221/1 vo výmere 15 m² a

návrh na zakúpenie nehnuteľnosti do vlastníctva Obce Petrova Ves časť parc. č. 363/1 vo výmere 133m², časť parc. č. 363/2 vo výmere 74 m², časť parc. č. 365/1 vo výmere 42 m², časť parc. č. 365/1 vo výmere 42 m²

s c h v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Petrova Ves a to: časť parc. č.456/1 vo výmere 16 m² vlastníctva Martiny Bolebruchovej bytom Petrova Ves č. 40, časť parc.č. 221/1 vo výmere 15 m² do spoluvlastníctva Vladimíra Máčala a manž. Márie bytom Petrova Ves č. 39

za kúpnu cenu vo výške 2,00 EUR/m² ako prípad hodný osobitného zreteľa.

s c h v a ľ u j e

zakúpenie nehnuteľností do vlastníctva Obce Petrova Ves časť parc. č. 363/1 vo výmere 133 m², časť parc. č. 363/2 vo výmere 74 m² z vlastníctva Marty Bolebruchovej bytom Petrova Ves č. 40, časť parc. č. 365/1 vo výmere 42 m² z vlastníctva Vladimíra Máčala a manž. Márie bytom Petrova Ves č. 39

za kúpnu cenu vo výške 2,00 EUR/m² ako prípad hodný osobitného zreteľa.

u k l a d á

Obecnému úradu

zadat' vypracovať kúpno predajnej zmluvy na časti prevádzaných nehnuteľností.

u r č u j e

stratu platnosti a účinnosti uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do

31.12.2013

Celkom prítomných poslancov OZ: 8

Hlasovanie: Za: 8 /Štefan Beňa, Alojz Cvečka, Ing. Stanislav Lasica, Mgr. Miriam Hricová, Ján Polák, Jozef Straka, Vladimír Vépy, Michaela Vrbová/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

10. Diskusia

V diskusii vyjadrovali poslanci OZ svoje návrhy a pripomienky k problematike rekonštrukcie kultúrneho domu a kaplnky smerom na Holíč.

11. Rekapitulácia uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Petrovej Vsi na svojom zasadaní dňa 29. mája 2013 prijalo uznesenia , ktorými

číslo 17/2013 ukladá

číslo 18/2013 súhlasí

číslo 19/2013, 23/2013 schvaľuje

číslo 21/2013, 22/2013 berie na vedomie

15. Záver

Po prerokovaní všetkých bodov programu, starosta obce poďakoval prítomným za aktívnu spoluprácu, zasadanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Ing. Stanislav Lasica
zástupca starostu

Miroslav Pochylý
starosta obce

Štefan Beňa overovateľ

Jozef Straka overovateľ

Mária Pochylá
zapisovateľka